

平成 29 年 3 月 31 日

各 位

会 社 名 川崎汽船株式会社
代 表 者 代表取締役社長執行役員 村上 英三
(コード：9107 東証・名証第一部、福証)
問 合 せ 先 総務グループ長 御宿 直樹
電 話 番 号 TEL：03-3595-6568

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 3 月 31 日開催の取締役会において、下記のとおり、固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、経営資源の効率的活用及び財務体質の強化を図るため、保有資産の見直しを行い、下記の資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
La Fuente 代官山及び代官山駐車場 東京都渋谷区猿楽町 11-1 土地 3,699.12 m ² (1,118.98 坪) 建物 6,575.78 m ² (1,989.17 坪)	(注 1)	(注 1)	69 億円(注 2)	賃貸用不動産

(注 1) 譲渡価額、帳簿価額については、開示を控えさせていただきます。譲渡価額は入札にて決定したのですが、第三者による鑑定価格及び市場価格を反映した適正な価額となっております。

(注 2) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係わる諸費用の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先

譲渡先につきましては、国内の事業法人であります。譲渡先との取決めにより公表を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係として特記すべき事項はなく、当社の関連当事者には該当いたしません。また、反社会的勢力との関係がないことも譲渡先と確認しております。

4. 譲渡の日程

取締役会決議日 平成 29 年 3 月 31 日
契約締結日 平成 29 年 4 月 3 日 (予定)
物件引渡日 平成 29 年 4 月 28 日 (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、平成 30 年 3 月期第 1 四半期連結決算において、約 69 億円を固定資産売却益として特別利益に計上する見込みです。

以 上